



VENTE OCCASION

bertram yacht 28' sf

400 000 € TTC

## DESCRIPTION

Bertram 28 Bateau de pêcheur, entièrement réaménagé et mis à jour.  
Nom du bateau : Dawnybrooke  
Année de construction : 1972  
Longueur : 8.66  
Largeur : 3.22  
Tirant d'eau : 1.10  
Poids : 5.310  
Moteurs : Moteur 4LV250 (Z)  
Type de propulsion : essieu et gouvernails  
Réserve d'eau potable : 360 LT  
Générateur : Mase 3.5

Nous n'avons pas été en mesure de connaître avec certitude la date de construction à Bertram Miami (USA), mais nous supposons qu'il s'agit de 1972. Importée en Italie des États-Unis le 27/06/1985 par M. F..... S..... de Messine qui prévoit le changement de moteur et l'immatriculation avec plaque d'immatriculation.

Le 10/11/1986, M. F..... vend à M. M..... C..... au prix de 30 millions de lires. M. C..... revendu le 13/04/1992 à M. L..... T..... au chiffre de 40 millions de lires. Le 26/11/2008 M. .... Demande l'annulation des registres car le bateau fait moins de 10 mètres.

En 1993, le bateau est arrivé à Riccione où il a été tiré par M. P..... et les virages au compas sont effectués avec le Com. .... en 1991 et par mer en 1996. En 1995, on suppose que la propriété deviendra la propriété de Mme ..... qui paie régulièrement l'impôt pour la CB jusqu'en 1998 inclus. En 1998, le bateau a été remorqué à Porto S. Giorgio où il est resté à

## SPÉCIFICATIONS

ANNÉE  
1972LONGUEUR  
8.70LARGEUR  
3.22TIRANT D'EAU  
1.10CAPACITÉ DE CARBURANT  
700PASSAGERS  
8CABINES  
1SALLES DE BAINS  
1MARQUE MOTEUR  
Yanmar Motore 4LV250  
(Z)PUISSANCE  
2 X 250 CV

**Général**

---

Type moteur	Constructeur bertram yacht	Modèle 28' sf	Passagers 8
----------------	-------------------------------	------------------	----------------

**Dimensions/performance**

---

Poids (T) 5.31	Capacité Réservoir (L) 700
-------------------	-------------------------------

**Construction/Aménagements**

---

Matériau Coque Vetroresina	Matériau Pont Vetroresina	Nb De Cabines 1	Nb De Couchages 2
Nb Salles De Bain 1			

**Mécanique**

---

Moteur Yanmar Motore 4LV250 (Z)	Puissance 2x250CV
------------------------------------	----------------------

**Electricité/Air Conditionné**

---

Batterie Moteur	Générateur
-----------------	------------



## DOTAZIONI

### FIN

- Bussola
- Piloti automatico
- Contaroli cabina con sargio
- Corrente fissa e provola
- Corrente vela di manovra
- Lente elettroniche connessi motore
- Quadro Vemre motori
- Quadro Vemre avanzamento e stop
- Pila elettrica luce fondo
- Volante regolabile in altezza
- Luci di cortesia
- Pila USB
- Sedile guida per 2 persone
- Fiancheggiatore destra e sinistra
- 2 porte accessi al sotto fy

### POZZETTO

- 2 luci LED con pannello solare
- 2 altoparlanti stereo
- 1 prendileve con camera di prolunga
- Taccuino in base adattabile per 5 persone
- Anca portabatteria
- 2 ripostigli orme sotto le bitte
- Scaia solida in fy
- 2 pelli invernali nel portacovano per tendalino
- Telo tendalino per tutto il pozzetto

### PLANCETTA

- Doccia calda e fredda esterne
- Luci di via poppa
- 2 pulsanti scala idraulica sargio
- 1 luce LED con pannello solare

### TIMONERIA INTERNA

- Timoneria idraulica con timone rivestito in scoppia
- Sedile guida assistibile
- Strumenti motori Vemre e quadri comando emergenza
- Lente elettroniche
- Donatore: bussola, pilota automatico, quadro gruppo elettrogeno, contatore oramai, elica di manovra, fissa, V-C accendino, 2 prese USB, presa 220V

### QUADRO ELETTRICO

- Completo di sistemi 12V e 230V
- Interruttori termici a 12V Im: 300
- Interruttori termici a 230V Im: 10 kilowatt
- Interruttori di lavatrice invernali con led verde
- Interruttori salitanti
- Interruttori a innesto per stacca batterie motori e gruppo elettrogeno
- Interruttori a innesto per parafuoco "fisso"

### BAGNO

- V-C elettrico con vasca soape nera con divestore per saponi (retto e roves)
- Lavabo in smaltato rotondo
- Poca lavabo e pavimento in Corian Ita
- Doccia separata con attacco a soffitto
- Ripostiglio aperto di fronte al lavabo con anello
- Ripostiglio chiuso a poggiatesta del ripostiglio aperto
- Ripostiglio aperto con porta carta igienica lato V-C
- Ripostiglio chiuso sotto lavabo
- Vasca con pompa automatica sotto il pavimento per acque docce
- Porte con serratura
- Finestra a poppa separata
- Pila USB pannello

### CUCINA

- 2 piatti 1000x e 10x1000 in Corian Ita
- Pulverizzatore d'acqua estralibi per acqua mare
- 1000x1000 a fascio acqua calda e fredda
- 2 rubinetti 1000mm per portabottiglie
- 1 rubinetto 1000mm che conduce alla sistemazione pattumiera
- Piano cottura elettrico a due fuochi
- Forno microonde
- Refrigeratore 12V da 110L

### DOTAZIONI

- Pannello per bottiglie e gelati (lato timoneria)
- Ripostigli con scorrevole sopra piano lavabo
- Ripostigli vicino al pagliolo con sportelli apribili
- Piano di ripoggio a provola sopra armadio cabina

### CABINA DI PRUA

- Sportello per specchia
- 2 molli parati laterali con sportelli liscati
- Luci invernali sotto i rivoli parati
- Due luci lettura invernali a testa letto
- Porta in due ante a soffitto sbalzata cabina
- Ripostigli sotto i letti
- Accesso all'elica di manovra parte prodiera letti
- Ciondaggio in VTR con sostegni estraibili per ribaltamento totale
- Armadio per giacche fuori dalla porta cabina

### DINETTE

- Sedute frontali
- Tavolo estraibile per trasformazione letto
- "Tavolino" invernale con degli schienali
- 5 cassetti per sargio sotto parca e letto
- Ripostiglio dietro gradino per attrezzi o scarpe
- Luci invernali a soffitto separabili in due parti
- Comando fusori stereo e due altoparlanti

## PLANCETTA DI POPPA



## CASSONE DI SOSTENTAMENTO



Con le nuove installazioni il peso della parte poppiera è certamente aumentato di carico, valutando in termini di kg abbiamo realizzato un «cassone stagno» che oltre ad allungare la carena, creerà una spinta sollevando la poppa. Il cassone è totalmente «stagno», ma sarà possibile controllare che sia senza acqua al suo interno (foto 1).

Il cassone è stato costruito in VTR direttamente sulla poppa creando un corpo unico con lo scafo. Rispetto al passato sono stati montati grandi fops che consentiranno, quando richiesto, sensibili variazioni di assetto (foto 2).

Il coperchio già resinato e incollato al cassone, è stato resinato anche internamente. Il coperchio già resinato nel lato interno, viene incollato e poi resinato anche esternamente, affinché sia stagno (foto 3).



CUCINA

La cucina è stata ricostruita ottimizzando molto gli spazi e accessoriandola con tutto ciò che rende la barca «vivibile»



Spazi/sipatti per contenimento (foto 3 e 4)

BAGNO



Tutti gli spazi sono stati sfruttati a ripostiglio chiuso o a vista. Tutti gli sportelli sono muniti di push pull lock (foto 9).

Il piano di appoggio e il pavimento sono in corian.

La canale che si vede nel pavimento è la sede che porta l'acqua della doccia alla vasca con pompa elettrica automatica (foto 8 e 10).

ACCESSO MOTORI

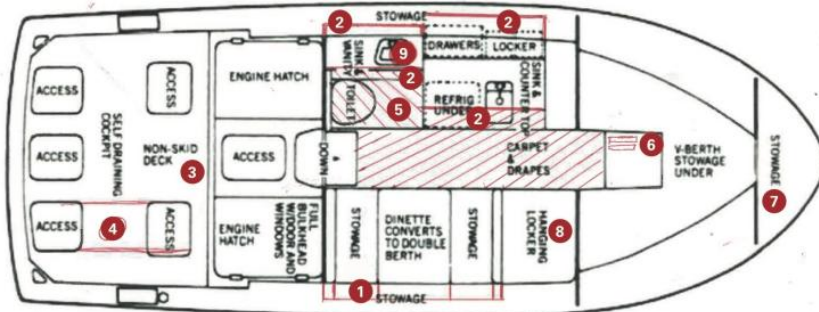


Nei due cassoni aperti è ben visibile il buon accesso ai motori sia frontalmente che lateralmente dal portello centrale (foto 1).

La forma delle lattine cassoni impedisce il passaggio di acqua anche senza guarnizione. Molto cura è stata dedicata all'insonorizzazione, sia per la scelta del materiale che per il montaggio (foto 2).

Il portello centrale sul camminamento dà accesso al gruppo elettrogeno e ai filtri acqua motori. I filtri sono muniti di valvola a 3 vie per pescaggio in sentina anziché a mare in caso di necessità forzata (foto 3).

LAYOUT ORIGINALE CON APPORTATE MODIFICHE ATTUALI



— Layout Originale  
— Layout Attuale

- 1 - ALLARGAMENTO SEDUTE E TAVOLO DINETTE, ALLARGAMENTO LETTO
- 2 - ALLARGAMENTO PIANO DI CALPESTIO CON ARRETRAMENTO MOBILI
- 3 - ELIMINAZIONE GRADINO CON COSTRUZIONE CORRIDOIO RIBASSATO
- 4 - CREAZIONE DI UN PORTELLO LUNGO
- 5 - CREAZIONE VASCA CON POMPA PER DOCCIA
- 6 - MONTAGGIO PORTA NON ESISTENTE
- 7 - GAVONE CATENA RESO STAGNO CON SCARICO A MARE
- 8 - CREAZIONE TIMONERIA E QUADRO ELETTRICO
- 9 - ARRETRATO MOBILE E INSTALLATO LAVELLO TONDO IN CRISTALLO E DOCCIA FLESSIBILE ESTRAIBILE DAL MOBILE CON SUPPORTO A SOFFITTO